

BACHELOR

Immobilier et projet Patrimonial

Formation menant à la certification **Négociateur-conseil en patrimoine immobilier et financier** de niveau 6 reconnue par l'État, enregistrée au Répertoire National des Certifications Professionnelles par décision du directeur général de France Compétences en date du 31/01/2025 délivrée sous l'autorité de SCIENCES-U LYON (accessible par la VAE) (RNCP40174)

OBJECTIF DE LA FORMATION !

Former et rendre opérationnels des professionnels de la négociation de biens immobiliers, d'habitation et d'entreprise, capables d'analyser le patrimoine immobilier et financier de ses clients, mais aussi capables de conseiller, d'accompagner et d'orienter stratégiquement leurs clients dans le cadre d'opérations destinées à la constitution et au développement de leur patrimoine immobilier.



RYTHME

En formation scolaire
En alternance

PROGRAMME

Formation sur 1 an
soit 581 heures

ADMISSION

Dossier et
entretien

BLOC1 ELABORER UNE STRATÉGIE DE PROSPECTION ET DE NÉGOCIATION COMMERCIALE POUR LE DÉVELOPPEMENT D'UN PORTEFEUILLE DE BIENS IMMOBILIERS

Veille et analyse du marché immobilier
Stratégies de négociation et conseil immobilier ♥
Création et gestion d'un portefeuille immobilier ♥
Techniques de prospection et acquisition de mandats
Définition et valorisation des biens à la vente ou à la location
Séminaire : Elaboration d'une stratégie de prospection et de négociation commerciale pour le développement d'un portefeuille de biens immobiliers

BLOC2 ENCADRER LA TRANSACTION IMMOBILIÈRE POUR LE COMPTE DU VENDEUR, BAILLEUR ET DE L'ACQUÉREUR

Analyse responsable et éthique des biens immobiliers
Promotion et communication des biens immobiliers
Présentation et mise en relation des biens et des clients ♥
Négociation des transactions immobilières ♥
Suivi des transactions de vente
Suivi des transactions de locations
Anglais professionnel de l'immobilier
Séminaire : Encadrement de la transaction immobilière pour le compte du vendeur, bailleur et de l'acquéreur

BLOC3 CONSEILLER UN CLIENT DANS SON PROJET PATRIMONIAL IMMOBILIER ET FINANCIER

Définition du projet patrimonial immobilier et financier
Expertise et analyse du dossier patrimonial
Évaluation de la faisabilité patrimonial
Stratégies de financement et dispositifs responsables
Suivi et mise en œuvre du projet patrimonial ♥
Séminaire : Conseil un client dans son projet patrimonial immobilier et financier

APPLICATIONS PROFESSIONNELLES

Culture digitale
IA dans l'Immobilier
Ateliers vidéo et influence

MODALITÉ D'ÉVALUATION ET DE CERTIFICATION

La validation du titre prévoit le passage d'épreuves certifiantes, selon les modalités d'évaluation inscrites au référentiel France Compétences / RNCP40174

La validation de l'ensemble des blocs de compétences permet la délivrance de la certification. En cas de validation partielle, l'obtention de chaque bloc de compétences fait l'objet de la délivrance d'une attestation de compétences.

COMPÉTENCES DÉVELOPPÉES

CONSTITUER un portefeuille de biens immobiliers et de prospects

NÉGOCIER des mandats de gestion locative ou de vente

GÉRER les relations clients et les négociations

CONSEILLER le client

LE + LEARNING EXPEDITION

UN SÉJOUR À L'ÉTRANGER POUR
UNE EXPÉRIENCE PÉDAGOGIQUE UNIQUE

POUR SUIVRE AVEC UN MASTÈRE PROFESSIONNEL

A l'Escom : en Management
et Stratégie d'Entreprise

(ou tout autre titre de niveau 7 selon
les modalités d'admission)

Escom Nice
22 rue El Nouzah
04 93 85 16 67

secretariatnice@ecole-escom.com

Escom Cannes
5 rue Migno
04 93 68 42 11

secretariatcannes@ecole-escom.com